ANEXO N° 1 ANÁLISIS DEL SECTOR

Las ferreterías fueron el primer gran experimento de la industria colombiana, hace ya más de 35 años. De la necesidad de desarrollar productos metálicos para ser utilizados en la construcción, nacieron las principales empresas siderúrgicas y por esto se consideran como el mayor impulsador de las pequeñas y medianas empresas de esta cadena, siendo así que aproximadamente el 95.3% de las empresas son pymes, según datos de Fedemetal.

Existen dos grandes divisiones dentro de los productos comercializados en este sector. Por un lado, está lo que se denomina ferretería pesada que hace referencia a los productos utilizados en grandes obras de ingeniería y de la construcción. Dentro de estos productos se pueden mencionar los hierros redondos, galvanizados, corrugados, hierros fundidos para alta presión, varillas, láminas H.R. y C.R. y perfiles de formatos grandes. La mayor parte de éste mercado, aproximadamente el 60%, es distribuido por ferreterías grandes como Ferrasa S.A. y por otras diferentes a las ferreterías dedicadas a la importación y comercialización de estos productos, como CODIACERO, COACES, etc. Sin embargo, también utilizan los productos importados como insumos para desarrollar productos terminados. Por otro lado, existen ferreterías que comercializan la línea liviana, ésta hace referencia a las herramientas de mano y sus accesorios, tornillería, tubería, válvulas y accesorios, y otros productos de ferretería como abrasivos, asbestos, candados, mallas, niples, punzadoras y cizallas entre otros. Este sector está compuesto por empresas comerciales dedicadas a la compra y venta de productos. Dentro de éstos se pueden mencionar las varillas, laminas, tubos, codos, manguitos, empalmes, bridas, herramientas de mano, hojas de sierra y en general, los demás accesorios utilizados en obras de construcción e industrias metalmecánicas.

En Colombia, a pesar de que el sector ferretero, al igual que el resto del comercio se vio afectado debido a la pandemia, el interés general en los arreglos del hogar, las remodelaciones y las adecuaciones para el teletrabajo, generó una importante dinámica en el mercado de los materiales de construcción.

Esto se reflejó positivamente para el segmento ferretero, que, de acuerdo con el Índice de Seguimiento de la Economía publicado por el Dane a inicio de 2022, fue una de las actividades de mejor rendimiento y que más aportó al desempeño de las ventas minoristas.

Según la más reciente Encuesta Mensual de Comercio presentada por el Dane, los artículos de ferretería, vidrios y pinturas mostraron un crecimiento del 28,7% entre enero y diciembre de 2021 en comparación con el mismo periodo del año anterior. Esto refleja una dinámica de recuperación constante, si además se tiene en cuenta que, respecto a los mismos meses de 2019, el crecimiento fue de 18%. Para 2022, la proyección es de un crecimiento similar o incluso mayor al que se vio en 2021. Ahora bien, tal como señalan los expertos de la app Tul, es importante que los empresarios sean prudentes y responsables con sus planes de acción, pues luego de la coyuntura generada por la pandemia, pueden venir nuevos temas para tener en cuenta. La escasez de productos o materias primas, los altibajos del peso frente al dólar, y la inflación son algunos de los más relevantes.

Una constante que se ha dado en prácticamente todas las materias primas, es el incremento en los precios, producto de cuellos de botella en las cadenas de suministro que se han visto rebasadas por una demanda que despertó en medio de la pandemia. En cuanto a los materiales de construcción, según el Dane, entre enero y diciembre del 2021 se presentaron incrementos del 9,2%, en productos como alambres, mallas, hierros y acero; para el inicio de 2022 se revelan aumentos del 20% en el valor del vidrio, 15% en el PVC, y alzas en la carpintería y materiales como las láminas aglomeradas.

Palacio Consistorial Juan Antonio Mon y Velarde,
Carrera 9 # 9 - 22 | Código Postal 057050.
Línea de Atención: (604) 853 11 36.
https://www.santafedeantioquia-antioquia.gov.co/

Todo esto, más que preocupar, debe invitar a tener un plan de acción responsable en el que se priorice la liquidez y la compra inteligente y acertada de inventario. Para esto resulta clave la inclusión de herramientas tecnológicas como la que provee la app de Tul, que permite no sólo adquirir productos, sino hacer un monitoreo de los precios del mercado, y tomar decisiones estratégicas informadas.

Por otra parte, es importante que el ferretero esté atento sobre las oportunidades que ofrece el contexto, pues sin duda el gran apalancamiento que está moviendo el sector edificador, que de acuerdo con Camacol tendrá un crecimiento en su PIB de 17,7% para 2022, podrá incrementar la demanda de materiales de construcción a macro y micro escala. En este sentido es importante que las ferreterías se alineen con la demanda y busquen opciones de participación dentro de este mercado, incluso con recursos como la licitación en obras de diferente tipo.

Igualmente, si se suma el interés que se ha visto desde el inicio de la pandemia en cuanto a la remodelación con el gran movimiento de la compra de vivienda VIS, que fue la principal preferencia de las inversiones en vivienda nueva durante 2021, el ferretero tiene la oportunidad de potenciar el mercado de los acabados y atender una importante demanda. (https://hsbnoticias.com/node/24964)

El comercio se concentra, a nivel nacional, en ferreterías, seguido por establecimientos especializados en materiales de construcción pesada y de distribución de pinturas minoristas. Los materiales de construcción y de ferretería en Colombia, se destacan por su buena calidad. La necesidad de estos en el mercado se hace evidente en las cifras del comercio al por menor y al por mayor del país. La ventaja de esta actividad, es su estrecha relación con el sector de la construcción, por lo que ayuda a estabilizar su demanda en el largo plazo.

En el presente proceso el oferente que resulte seleccionado deberá suministrar los diferentes bienes cumpliendo con las normas técnicas colombianas NTC que sean aplicable a cada uno de los bienes, para los artículos eléctricos específicamente deberán cumplir con la norma NTC 2050 y con el Reglamento Técnico de Instalaciones eléctricas (RETIE).

Análisis Económicos:

Las más recientes cifras de la Cámara Colombiana de la Construcción, Camacol, la construcción de edificaciones crecerá 9,8 % en 2023. Además, se destacó desde la entidad que “para preservar esta dinámica y generar empleo directo e indirecto en el sector, es fundamental asegurar la disponibilidad de subsidios del programa ‘Mi Casa Ya’ a lo largo de 2023 y los años siguientes”, de acuerdo con Guillermo Herrera, presidente de Camacol.

Según el sistema de información de Camacol, Coordenada Urbana, la comercialización de vivienda nueva durante el primer semestre de 2023 fue de 64.266 unidades, respecto a las 137.531 comercializadas en el mismo periodo de 2022. Sin embargo, a pesar de la tendencia reciente de las ventas, existen señales positivas para la compra de vivienda en el mediano plazo.

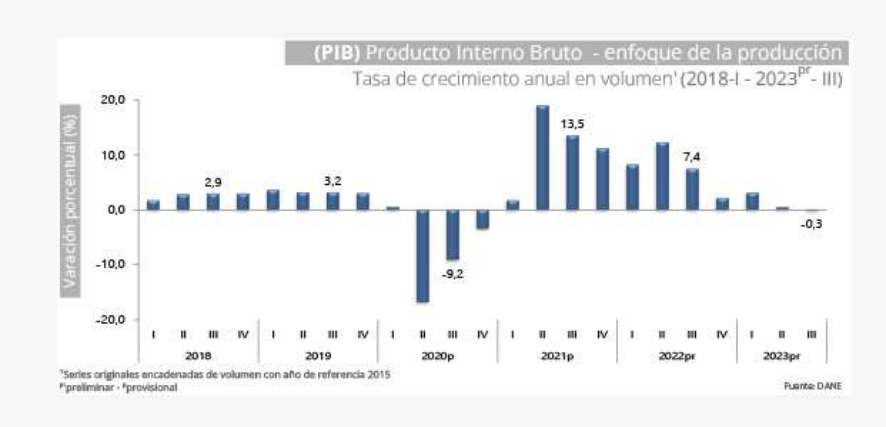
De otra parte, el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, Dane, asegura que en el país hay cerca de 38 mil ferreterías, las cuales generan un aproximado de 200 mil empleos.

Variables económicas que afectan el sector

COMPORTAMIENTO DEL PIB

Palacio Consistorial Juan Antonio Mon y Velarde,
Carrera 9 # 9 - 22 | Código Postal 057050.
Línea de Atención: (604) 853 11 36.
https://www.santafedeantioquia-antioquia.gov.co/

En el tercer trimestre de 2023pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, decrece 0,3% respecto al mismo periodo de 2022pr.



Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

Industrias manufactureras decrece 6,2% (contribuye -0,8 puntos porcentuales a la variación anual).

Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida decrece 3,5% (contribuye -0,7 puntos porcentuales a la variación anual).

Construcción decrece 8,0% (contribuye -0,4 puntos porcentuales a la variación anual)

En lo corrido del año 2023pr, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento de 1,0%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,0% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual).

Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 11,8% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

Actividades financieras y de seguros crece 8,8% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

Industrias manufactureras Tasas de crecimiento en volumen1 Tercer trimestre 2023p

Palacio Consistorial Juan Antonio Mon y Velarde,
Carrera 9 # 9 - 22 | Código Postal 057050.
Línea de Atención: (604) 853 11 36.
https://www.santafedeantioquia-antioquia.gov.co/

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2023Pr-III / 2022Pr-III	2023Pr/ 2022Pr	2023Pr-III / 2023Pr-II
Elaboración de productos alimenticios[2]	-1,7	-1,5	-0,6
Fabricación de productos textiles[3]	-18,8	-13,9	-5,5
Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles[4]	-9,2	-8,5	0,7
Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles[5]	-4,8	-0,8	-1,8
Fabricación de productos metalúrgicos básicos[6]	-10,4	-5,0	-3,7
Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras	-5,1	-3,1	-0,4
Industrias manufactureras	**-6,2**	**-3,2**	**-1,6**

Fuente: DANE, Cuentas nacionales
Prpreliminar

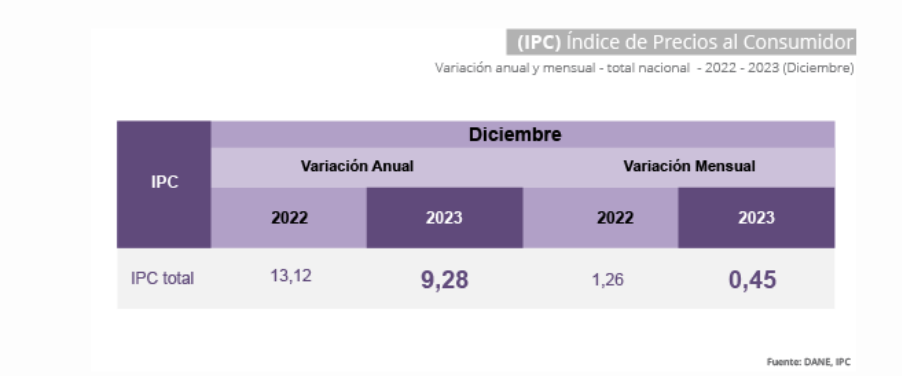
1. Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
2. Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco.
3. Fabricación de productos textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles.
4. Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales.
5. Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos.
6. Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico; fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo.

- **IPC (índice de Precios al Consumidor)[2]**

- **IPC (índice de Precios al Consumidor)[2]**

En el mes de diciembre de 2023, el IPC registró una variación de 0,45%

Palacio Consistorial Juan Antonio Mon y Velarde,
Carrera 9 # 9 - 22 | Código Postal 057050.
Línea de Atención: (604) 853 11 36.
https://www.santafedeantioquia-antioquia.gov.co/



(IPC) Índice de Precios al Consumidor

Variación anual y mensual - total nacional - 2022 - 2023 (Diciembre)

IPC	Diciembre			
	Variación Anual		Variación Mensual	
	2022	2023	2022	2023
IPC total	13,12	9,28	1,26	0,45

Fuente: DANE, IPC

En el mes de diciembre de 2023, el IPC registró una variación de 9,28% en comparación con diciembre de 2022.

Análisis de la Demanda

a) ¿Cómo ha adquirido la Entidad Estatal en el pasado este bien, obra o servicio?

Adquisiciones previas del Municipio de Santa Fe de Antioquia

El municipio ha contratado procesos con el mismo objeto del presente proceso, como se ven reflejados en los siguientes contratos:

N° Contrato Interadministrativo CI -010-2023
Modalidad: Contratación directa
Entidad: LA EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA- VIVA
Objeto: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA LA GESTION Y EL SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPOS, MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL Y URBANA, GARANTIZANDO CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y EL DERECHO A LA VIVIENDA DIGNA DE LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA
Cuantía: $283.152.430

CONTRATO CI-009-2022
Modalidad: Contratación directa
Entidad: LA EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA- VIVA
Objeto: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA LA GESTIÓN Y EL SUMINISTRO DE MATERIALES, EQUIPOS, MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL Y URBANA, GARANTIZANDO CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y EL DERECHO A LA VIVIENDA DIGNA DE LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA
Cuantía: $ 40.000.000

b) ¿Cómo adquieren las Entidades Estatales y las empresas privadas este bien, obra o Servicio?

Palacio Consistorial Juan Antonio Mon y Velarde,
Carrera 9 # 9 - 22 | Código Postal 057050.
Línea de Atención: (604) 853 11 36.
https://www.santafedeantioquia-antioquia.gov.co/

Histórico de compras o adquisiciones de otras Entidades.

A continuación, se relacionan algunos procesos de contratación de otras entidades publicados en el SECOP en los que se ha convocado por un objeto similar:

CONTRATO 379-CENACPA-2016.
Modalidad: Subasta
Estado: Terminado
Entidad: EJÉRCITO NACIONAL
Objeto: ADQUISICION DE MATERIALES DE CONSTRUCCION DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR EL CENAC PUENTE ARANDA PARTIDAS FIJAS Y FONDO INTERNO
VIGENCIA 2016
Departamento y municipio de ejecución: Bogotá D.C
Cuantía: $282.479.653,00

CONTRATO PN ESPOL SA 001-2014.
Modalidad: Subasta
Estado: Terminado
Entidad: DIRECCIÓN GENERAL DE LA POLICÍA NACIONAL (PONAL)
Objeto: ADQUISICIÓN DE HERRAMIENTAS, MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, Y OTROS MATERIALES Y SUMINISTROS, ENTRE OTROS PARA LA ESCUELA DE POSTGRADOS DE POLICÍA MIGUEL ANTONIO LLERAS PIZARRO
Departamento y municipio de ejecución: Bogotá D.C. : Bogotá D.C
Cuantía: $192.637.737,00

CONTRATO SASI No. 002 de 2015.
Modalidad: Subasta
Estado: Terminado
Entidad: AUTORIDAD NACIONAL DE LICENCIAS AMBIENTALES (ANLA)
Objeto: Suministrar de manera permanente los materiales eléctricos, materiales de ferretería y cerrajería, materiales para construcción, herramientas, alquiler de equipos y demás materiales necesarios para realizar el mantenimiento y reparaciones locativas de las oficinas de la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales
Departamento y municipio de ejecución: Bogotá D.C.
Cuantía: $150.000.000

Sin embargo, con la entrada en vigencia de los acuerdos marcos se encuentran múltiples órdenes de compra colocadas en la Tienda Virtual de Estado Colombiano mediante esta modalidad.

Análisis de la oferta

El estudio de oferta busca determinar potenciales empresas en capacidad de ejecutar el objeto contractual del presente proceso. Las empresas identificadas se consultan a partir de 3 fuentes principalmente:

Palacio Consistorial Juan Antonio Mon y Velarde,
Carrera 9 # 9 - 22 | Código Postal 057050.
Línea de Atención: (604) 853 11 36.
https://www.santafedeantioquia-antioquia.gov.co/

- Superintendencia de Sociedades (Base de datos de información empresarial), mediante la identificación correspondiente del Código CIUU del subsector económico, identificado previamente.
- Buscador de procesos SECOP. Se realiza la consulta de empresas en la plataforma SECOP I y SECOP II, mediante la identificación de empresas contratistas y participantes en procesos relacionados con suministro de insumos de ferretería.
- Registro de Proveedores SECOPII (Códigos UNSPC)

Una vez consultado el acuerdo marco en cuestión, se relacionan a continuación los principales proveedores en el marco del bien objeto de adquisición del presente proceso de compra en gran almacén/acuerdo marco de precios.

U.T. SOLUCIÓN FERRETERA PARA COLOMBIA	FF SOLUCIONES S.A.	JEM SUPPLIES S.A.S	UT ESTUDIOS 049	SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN S.A.S.	DISERRA S.A.S.

a) ¿Quién vende productos de ferretería en Colombia?

Los productos de ferretería en Colombia están en auge, debido a la alta importancia y crecimiento de obras de construcción. En nuestro país contamos con miles de emprendedores, ahora son más las empresas que distribuyen productos de ferretería en Colombia. Se destaca los importadores directos que permite una variedad considerable de productos de diferentes categorías con la mejor calidad para suministrar las herramientas indispensables para cualquier tipo de necesidad.

b) ¿Cuál es la dinámica de producción, distribución y entrega de bienes, obras o servicios?

Las ferreterías y cacharrerías son un canal de distribución y ventas muy importante para la economía del país, ya que mueven muchas empresas importadoras de productos nacionales e internacionales, además de proveedores de servicios complementarios.

c) ¿Existe un acuerdo marco o instrumento de agregación de demanda suscrito por Colombia Compra Eficiente para la adquisición del bien o servicios?

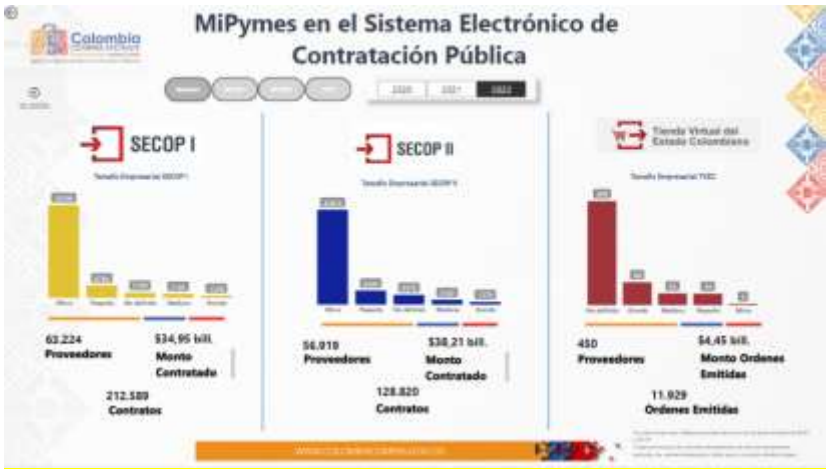
A la fecha de inicio del presente proceso, se encuentra vigente el acuerdo marco de Compraventa y/o suministro de materiales de construcción y ferretería CCE-326-AMP-2022, sin embargo, por tratarse de un proceso cuyo valor no excede el 10% de la menor cuantía, es decir se trata de un proceso de mínima cuantía, no aplica la contratación por AMP

ANÁLISIS SOBRE PROMOCIÓN DEL ACCESO DE LAS MIPYMES AL MERCADO DE COMPRAS PÚBLICAS (ARTÍCULO 33 DE LA LEY 2069 DE 2020)

Tratándose de un presupuesto menor a 125.000 USD, este proceso es susceptible de ser limitado a MIPYMES, en consecuencia, se realiza el análisis de estas.

A continuación, se identifica el comportamiento de las Mipymes en el sistema de contratación pública**:**

Palacio Consistorial Juan Antonio Mon y Velarde,
Carrera 9 # 9 - 22 | Código Postal 057050.
Línea de Atención: (604) 853 11 36.
https://www.santafedeantioquia-antioquia.gov.co/



Se identifica según el maestro de incrustar y comercio que el municipio de Santa Fe de Antioquia se cuenta con la siguiente oferta de MiPymes:

LADRITEJAS SAN JOSE	98613894	Av 18 No 18-58- San Pedro	ACTIVIDADES CIIU	Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio en establecimientos especializados
ELECTRO ZAPATA	71613037	CALLE 09 N° 10-33	ACTIVIDADES CIIU	Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción
FERRETERIA Y DEP. LA CAMPANA	713881715	CRA 10- VARIANTE-	ACTIVIDADES CIIU	Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio en establecimientos especializados
FRANCO FER	43615677	CLL 20 LA YE	ACTIVIDADES CIIU	Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio en establecimientos especializados
FERRETERIA SAN JUAN Y FLIA	1022095478	URB NUEVO SANTA FE TORRE 9 APTO 403	ACTIVIDADES CIIU	Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio en establecimientos especializados
LA CASA INDUSTRIAL	15406727	CRA 9 N° 13-10	ACTIVIDADES CIIU	Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio en establecimientos especializados
LILIANA MARIA CORTES QUINTERO	32211146	CALLE 13 #15-88	ACTIVIDADES CIIU	Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio en establecimientos especializados

INVERSIONES JF S. A .S	900504845	Calle 13 No. 10-10variant	COMERCIO AL POR MAYOR ESPECIALIZADO DE OTROS PRODUCTOS	Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción
DEPOSITO LA VARIANTE S.A.S	901105704	CLL 13 Nº 6-08	COMERCIO AL POR MENOR DE OTROS ENSERES DOMÉSTICOS EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS	Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio en establecimientos especializados
PARACONSTRUIR S. A. S	890925185	CALLE 9 NO. 35-46	COMERCIO AL POR MAYOR ESPECIALIZADO DE OTROS PRODUCTOS	Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción
DEPOSITO DE MATERIALES Y MADERAS MI SANTA FE S.A.S ZOMAC	901242587	EL PASO REAL	COMERCIO AL POR MENOR DE OTROS ENSERES DOMÉSTICOS EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS	Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio en establecimientos especializados
JOSÉ IGNACIO AGUINAGA SALAZAR	15401768	CALLE 13 NO. 18-75 VARIENTE	COMERCIO AL POR MAYOR ESPECIALIZADO DE OTROS PRODUCTOS	Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción
INVERSIONES JYM O SAS	901529743	CLL 11 N° 1-93 LA VARIANTE	COMERCIO AL POR MAYOR ESPECIALIZADO DE OTROS PRODUCTOS	Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción
BLOQUERA LA INSTANTANEA S.A.S ZOMAC	901211089	CLL 12 CRA 18 Nº 18-57	COMERCIO AL POR MENOR DE OTROS ENSERES DOMÉSTICOS EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS	Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio en establecimientos especializados
LUIS CARLOS OSPINA MENA	15404612	CALLE 13 NO. 7/150	COMERCIO AL POR MENOR DE OTROS ENSERES DOMÉSTICOS EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS	Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio en establecimientos especializados
OSPINA S.A.S	901019425	CALLE 9 NO. 3-3	COMERCIO AL POR MENOR DE OTROS ENSERES DOMÉSTICOS EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS	Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio en establecimientos especializados

JOSE ADAN OQUENDO L. E HIJOS LTDA	800252968	CLL 10 Nº 10-29	COMERCIO AL POR MENOR DE OTROS ENSERES DOMÉSTICOS EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS	Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio en establecimientos especializados
VIDRIERA Y MARQUETERIA LA ANTIOQUEÑA DE OCCIDENTE	43554428	CALLE 13 N° 6 108 LA VARIANTE	COMERCIO AL POR MENOR DE OTROS ENSERES DOMÉSTICOS EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS	Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio en establecimientos especializados
DEPOSITO MEJIA´S S.A.S	901653871	VEREDA PASO REAL	COMERCIO AL POR MENOR DE OTROS ENSERES DOMÉSTICOS EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS	Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio en establecimientos especializados

Teniendo en cuenta esto, es posible evidenciar que en el mercado municipal existe variedad de MIPYMES que comercializan el servicio requerido por la entidad

Habiendo analizado que hay pluralidad de PYMES, es decisión de estas participar en los procesos de selección ofertados por las entidades públicas y acogerse a las condiciones dispuestas por ellas.

ANÁLISIS SOBRE PROMOCIÓN DEL ACCESO DE LAS MIPYMES AL MERCADO DE COMPRAS PÚBLICAS (ARTÍCULO 33 DE LA LEY 2069 DE 2020)

De acuerdo con el listado de empresas mencionado anteriormente, se tiene que el sector cuenta con pluralidad de mipymes para satisfacer la necesidad.

En caso de que el proceso sea limitado a MIPYMES, estas deberán acreditar todos los criterios diferenciales a los que haya lugar según lo especificado en los presentes EP.

EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y SU JUSTIFICACIÓN

El presupuesto oficial del presente proceso se determinó basado en la estimado del promedio de cotizaciones realizadas por proveedores, dando como valor estimado la suma **TREINTA Y SEIS MILLONES CUATROSCIENTOS MIL PESOS ($ 36.400.000) incluido IVA** demás impuestos, tasas, retenciones y contribuciones que se causen por el hecho de su celebración, ejecución y liquidación, si a ello hubiere lugar y gastos de transporte)**,** el cual será ejecutado mediante bolsa de productos. Con el fin de determinar el presupuesto oficial para la presente contratación y cumplir con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, se efectuó un sondeo de precios en el mercado, cuyo análisis de las ofertas de los bienes y proveedores disponibles en el catálogo del Acuerdo Marco de Precios para la Compra de herramientas agrícolas, dentro del acuerdo marco elementos de ferretería, permite identificar los precios techo ofertados en los catálogos *actualizados para la vigencia 2022,* y en lo que se debe cuantificar IVA y gravámenes por cantidades compradas, lo que puede variar los precios totales ofertados en el evento de cotización.

Palacio Consistorial Juan Antonio Mon y Velarde,
Carrera 9 # 9 - 22 | Código Postal 057050.
Línea de Atención: (604) 853 11 36.
https://www.santafedeantioquia-antioquia.gov.co/

4.1 REVISION DE PRECIOS

Se realizo promedio de las tres cotizaciones recibidas por las siguientes empresas Inversiones JF, Halcón, Deposito Mejia, y otros, producto del promedio de las anteriores cotizaciones se estableció el valor unitario de cada elemento.

ítem	Descripción	Und	Cantidad	COTIZACIÓN 1 INVERSIONES JF	COTIZACIÓN 2 HALCÓN	COTIZACIÓN 3 SUMINISTROS Y MULTIDISTRIBUCIONES SAS	SOLUCIONES FERRETERAS	DEPOSITO MEJÍAS	PROMEDIO	V. Total
1	Rana Compactadora con Motor Diesel 10HP 3600 RPM	UN	1				$ 6.434.000	$ 6.435.000	$ 6.434.500	$ 6.434.500
2	Taladro Percutor 1/2pulg 850w Gsb-16Re Maletin	UN	1				$ 905.300	$ 890.000	$ 897.650	$ 897.650
3	Pulidora 4 1/2pulg 710w 12000 Rpm Gws-700	UN	1				$ 512.000	$ 495.000	$ 503.500	$ 503.500
4	Pulidora Industrial 7" 15 AMP	UN	1				$ 1.245.000	$ 1.110.000	$ 1.177.500	$ 1.177.500
5	Concretadora 2 sacos, ACPM	UN	1				$ 13.500.000	$ 11.305.000	$ 12.402.500	$ 12.402.500
6	Disco Abrasivo Corte Metal 7 X 0.055 Pulgadas	UN	1	$ 8.450	$ 8.900	$ 15.840			$ 11.063	$ 11.063
7	Disco Flap 4-1/2X7/8 Pulgada Grano 120	UN	1	$ 16.300	$ 9.900	$ 15.048			$ 13.749	$ 13.749
8	Segueta de 12 Pulgadas Amarilla	UN	1	$ 39.800	$ 29.900	$ 46.555			$ 38.752	$ 38.752
9	Hoja de sierra acero rápido 12 pulgadas	UN	1	$ 4.200	$ 5.900	$ 11.846			$ 7.315	$ 7.315
10	pica hierro 5 lb cabo de madera	UN	1			$ 136.000	$ 67.660	$ 64.450	$ 89.370	$ 89.370
11	Guantes soldador	UN	1	$ 21.200	$ 60.900	$ 79.200			$ 53.767	$ 53.767
12	Brocha de 2"	UN	1	$ 7.300	$ 8.900	$ 14.256			$ 10.152	$ 10.152
13	Brocha de 3"	UN	1	$ 12.100	$ 14.900	$ 19.800			$ 15.600	$ 15.600
14	Brocha de 1"	UN	1	$ 4.750	$ 5.900	$ 12.672			$ 7.774	$ 7.774
15	Brocha de 4"	UN	1	$ 16.050	$ 19.900	$ 23.760			$ 19.903	$ 19.903
16	Broca metal de 1/2	UN	1	$ 39.950	$ 36.900	$ 39.600			$ 38.817	$ 38.817
17	Broca metal de 1/4	UN	1	$ 9.150	$ 9.900	$ 19.800			$ 12.950	$ 12.950
18	Destornillador de pala	UN	1	$ 6.450	$ 7.900	$ 21.859	$ 10.200	$ 9.900	$ 11.262	$ 11.262
19	Destornillador de estrella	UN	1	$ 6.200	$ 7.500	$ 21.859	$ 11.300	$ 10.591	$ 11.490	$ 11.490
20	Alicate 7 pulgadas electricista	UN	1	$ 19.350	$ 53.900	$ 29.146	$ 25.200	$ 26.000	$ 30.719	$ 30.719
21	Hombresolo 7 Pulgadas Recto	UN	1	$ 25.300	$ 32.900	$ 67.399			$ 41.866	$ 41.866
22	Llave Expansion 12 Pulgadas	UN	1	$ 21.500	$ 34.900	$ 132.977			$ 63.126	$ 63.126
23	Machete 3 canales pulido 22 pulgadas	UN	1	$ 16.900	$ 21.900	$ 43.718			$ 27.506	$ 27.506
24	Lima triangular para afilar, de 6 pulgadas.	UN	1	$ 9.350	$ 10.900	$ 16.023			$ 12.091	$ 12.091
25	Pala Punta Huevo Liviana # 4 con cabo	UN	1	$ 24.200	$ 34.900	$ 145.728	$ 43.600	$ 46.000	$ 58.886	$ 58.886

Palacio Consistorial Juan Antonio Mon y Velarde, Carrera 9 # 9 - 22 | Código Postal 057050.
Línea de Atención: (604) 853 11 36.
https://www.santafedeantioquia-antioquia.gov.co/

26	Hilo Redondo Para Guadaña 224Mt Diámetro 2.7 Mm	UN	1			$ 125.000	$ 105.000	$ 120.000	$ 116.667	$ 116.667
27	Carretilla Naranja Versatil Plus Antipinchazo	UN	1	$ 275.000	$ 407.000	$ 546.480			$ 409.493	$ 409.493
28	Barra de acero de 14 pulgadas	UN	1	$ 97.500	$ 123.900	$ 264.132	$ 117.800	$ 110.000	$ 142.666	$ 142.666
29	Hoyadora Para Postes Mango Madera De 121.92 Cm	UN	1		$ 25.900	$ 437.184	$ 92.400	$ 90.000	$ 161.371	$ 161.371
30	Cizalla cortapernos 24 pulgadas	UN	1	$ 70.300	$ 98.900	$ 356.400			$ 175.200	$ 175.200
31	TALADRO INALAMBRICO DE 3/4" PERCUTOR	UN	1	$ 233.750	$ 626.900	$ 1.504.800			$ 788.483	$ 788.483
									TOTAL	$ 23.785.689

Palacio Consistorial Juan Antonio Mon y Velarde, Carrera 9 # 9 - 22 | Código Postal 057050.
Línea de Atención: (604) 853 11 36.
https://www.santafedeantioquia-antioquia.gov.co/